

## Prix sur demande

Achat duplex

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Duplex 6109 Antibes

Exceptionnel, duplex terrasse en plein cœur du Vieil Antibes, à 50 mètres de la Place Nationale et donnant sur une jolie rue piétonne. 2 pièces en duplex avec belle terrasse en dernier étage entièrement rénové, cuisine équipée, climatisation, double vitrage. Beaucoup de charme. Faibles charges. Idéal vacances, résidence ou investissement.

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété

Document non contractuel

03/02/2026 - Prix T.T.C

