

## Prix sur demande

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

16/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 6033 Antibes

En bas d'Albert 1er, dans un immeuble en face de la mer, nous vous proposons ce 2/3 pièces de 67M2 avec une vue mer. Vous profiterez d'une belle terrasse orientée sud-ouest bénéficiant d'un ensoleillement toute la journée. L'appartement est composé d'une vaste entrée de 10M2 qui peut être utilisée comme une chambre, un séjour avec un dégagement donnant sur la cuisine américaine, une chambre, une salle de bains et un WC indépendant. Idéalement situé, vous profiterez des plages, du vieil Antibes et du centre-ville d'Antibes à pieds. Vendu avec un parking en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 904 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété

