499 900 €

Achat dernier étage
3 pièces
Surface : 108 m²

Surface séjour : 40 m²
Année construction : 1992
Exposition : Est ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rénover
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
2 garages

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Dernier étage 6082 Antibes

Antibes Breguieres, dans belle résidence au calme avec un parc, piscine et tennis.3/4 pièces en duplex de 107 m² à rénover. Très fort potentiel. Vue mer. Séjour de 40 m² donnant sur une terrasse de 30m². Grande mezzanine avec salle de douche. Grande chambre de 36 m² ou il est possible de créer facilement deux chambres avec deux salles de bains. Climatisation. Grand garage double de 40m². Produit très rare.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 236 €
Bien en copropriété
100 lots dans la copropriété 499 900 € honoraires d'agence 3,98% à la charge de l'acheteur inclus