

285 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 6051 Antibes

Rare dans le secteur recherché de la Peyregoue, et dans une petite copropriété sécurisée et calme. Agréable 3 pièces traversant, séjour et une chambre avec climatisation donnant sur une belle terrasse avec vue jardin. Cuisine indépendante, jolie salle de douche. Vendu avec parking privatif et une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 500 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 285 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 009 927 CCI des Alpes Maritimes- RCS : Antibes A 380 516 609

Code NAF : 6831Z - SIRET : 380 516 609 00027 - Caisse de Garantie : Galian, montant de 120 000€, 89 rue de la Boétie  
75008 Paris